LE MARCHÉ DE L'HABITATION

ACTUALITÉS HABITATION

RMR de Hamilton et RMR de Brantford

SOCIÉTÉ CANADIENNE D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT

Date de diffusion : juin 2012

Marché du neuf

Augmentation des mises en chantier à Hamilton et à Brantford

Dans la région métropolitaine de recensement (RMR) de Hamilton, les maisons en rangée ont donné l'élan au nombre total de mises en chantier en mai, comparativement au même mois l'an dernier. Les mises en chantier d'habitations ont effectivement augmenté de 16 % depuis un an, augmentation qui tient partiellement au fait que les constructeurs ont bâti davantage de maisons en rangée à Hamilton et Burlington et plus de maisons individuelles à Hamilton. Dans la RMR de Brantford, les maisons individuelles comptaient pour la presque totalité des mises en chantier

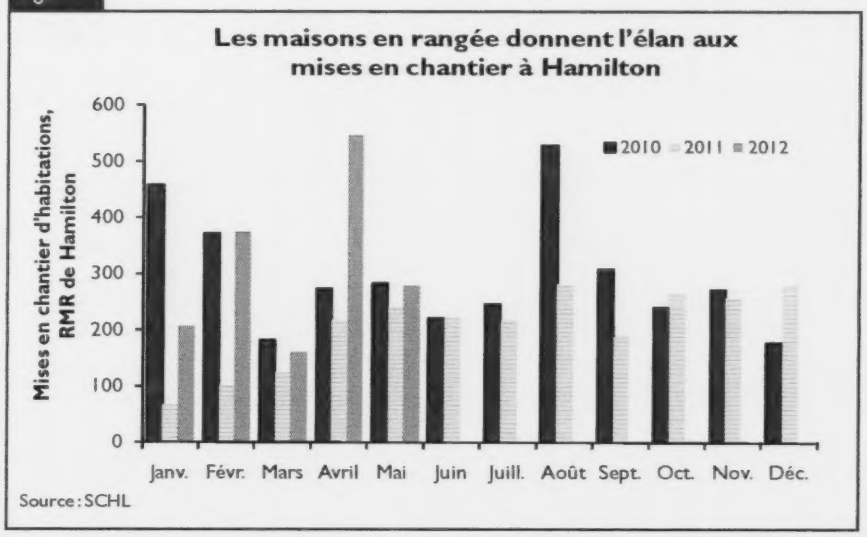
Table des matières

1 **Marché du neuf**

3 **Cartes**

9 **Tableaux**

Figure 1



ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

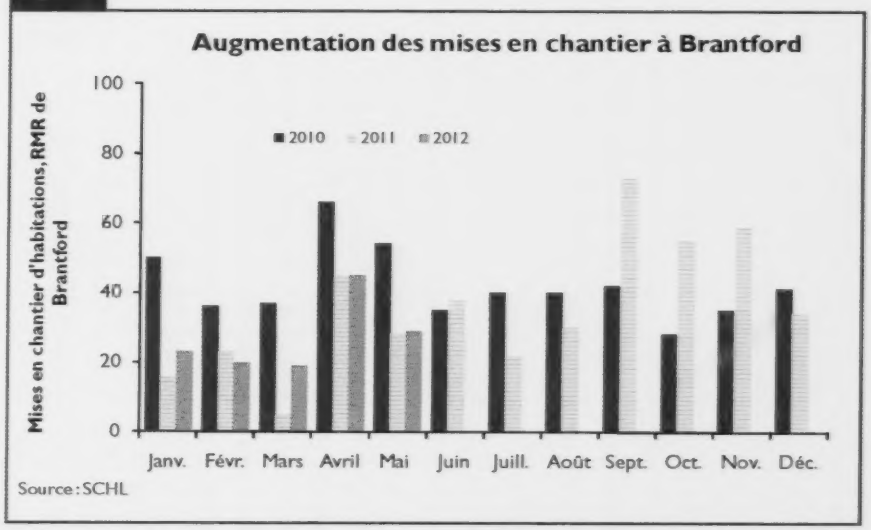
www.schl.ca/marchedelhabitation

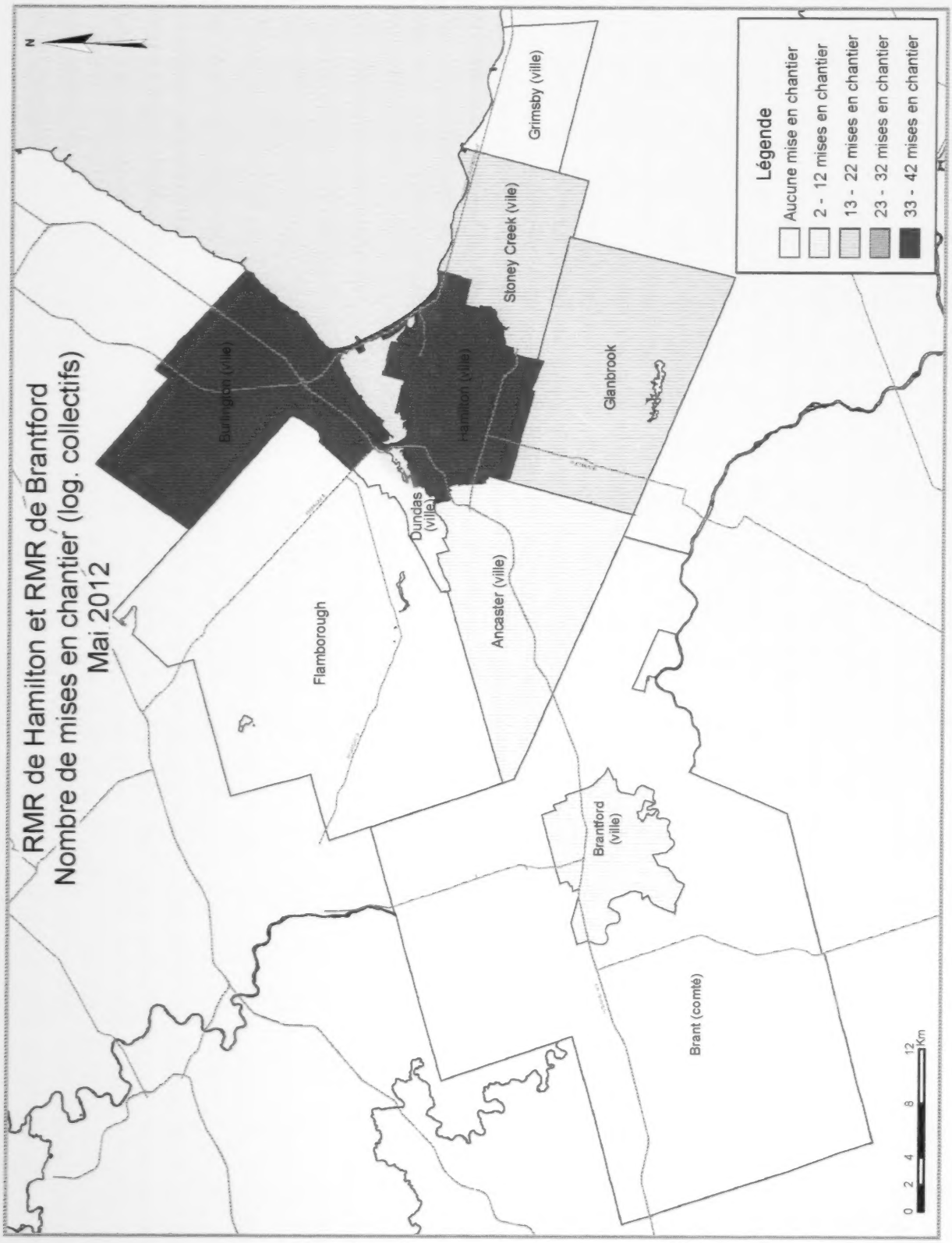
d'habitations, tant dans la ville même que dans le comté avoisinant de Brant. En tout, on a coulé les fondations de 279 habitations dans la RMR de Hamilton et de 29 autres dans la RMR de Brantford.

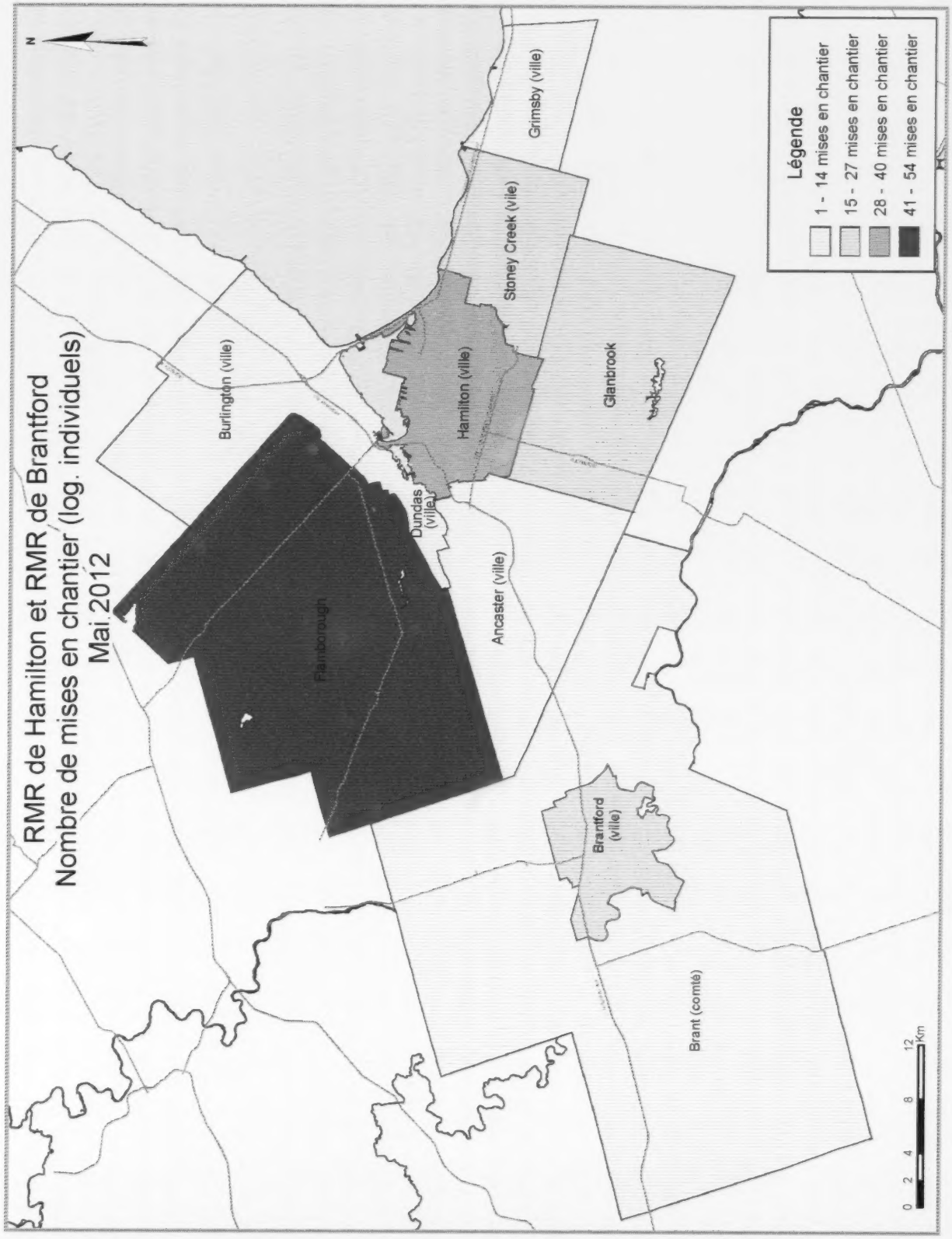
La construction résidentielle a continué de reprendre de la vigueur le mois dernier dans les RMR de Hamilton et de Brantford. Les mises en chantier ont plus que doublé pour la période écoulée depuis le début de l'année à Hamilton, et elles ont légèrement augmenté à Brantford. Alors que près de 60 % des logements commencés à Hamilton pendant les mois de janvier à mai 2012 étaient des jumelés, des maisons en rangée et des appartements, le marché de l'habitation de Brantford continuait d'être axé principalement sur les maisons individuelles.

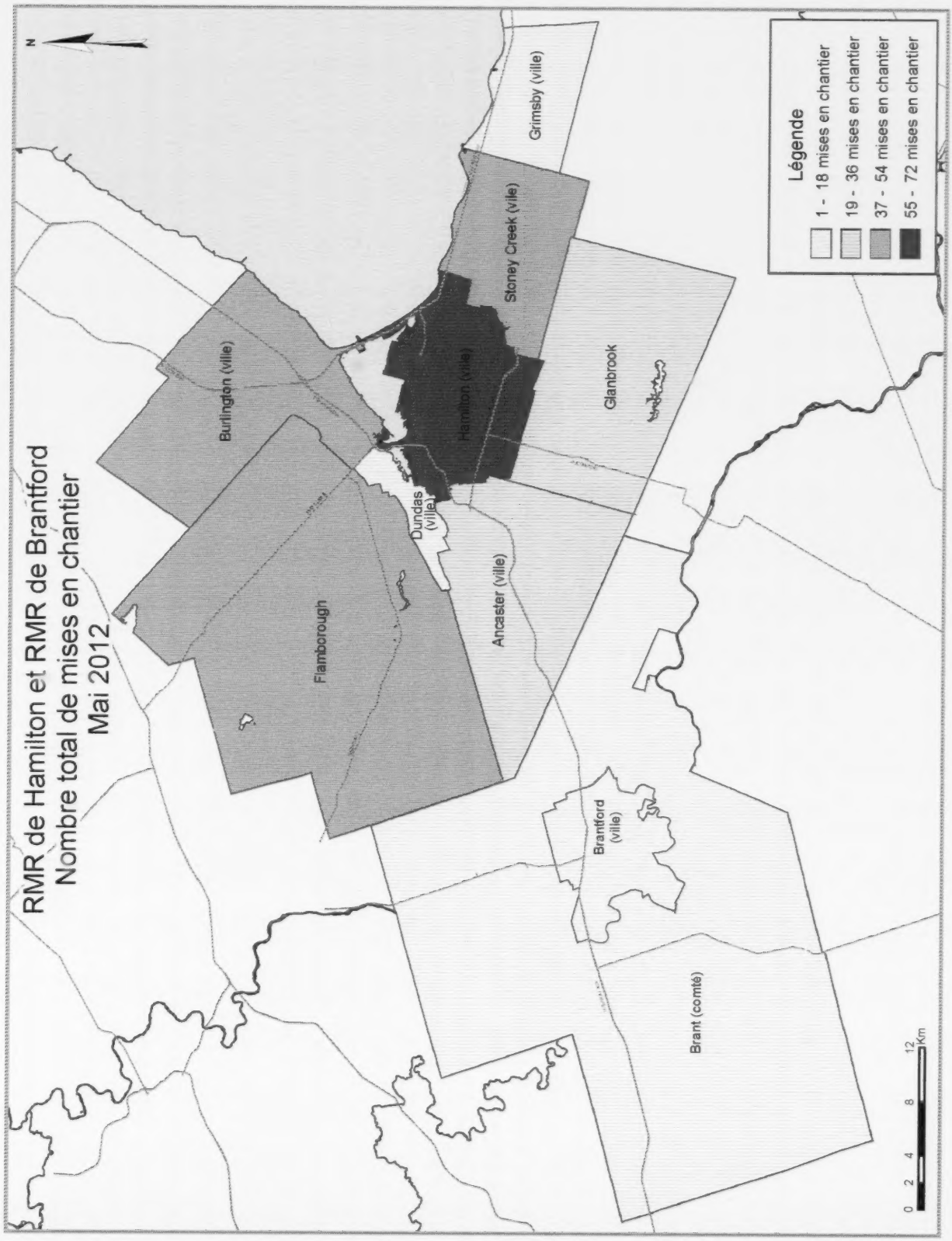
La répartition des mises en chantier par sous-marché démontre que la plupart des nouvelles habitations de la RMR étaient concentrées dans l'ancienne ville de Hamilton, où étaient situées toutes les maisons en rangée offertes en location. De nouvelles habitations ont également été commencées dans les banlieues, principalement à Flamborough, à Glanbrook et à Stoney Creek. Toutes les habitations mises en chantier à Flamborough le mois dernier étaient des maisons individuelles, tandis que l'on comptait également des jumelés et des maisons en rangée à Glanbrook et à Stoney Creek.

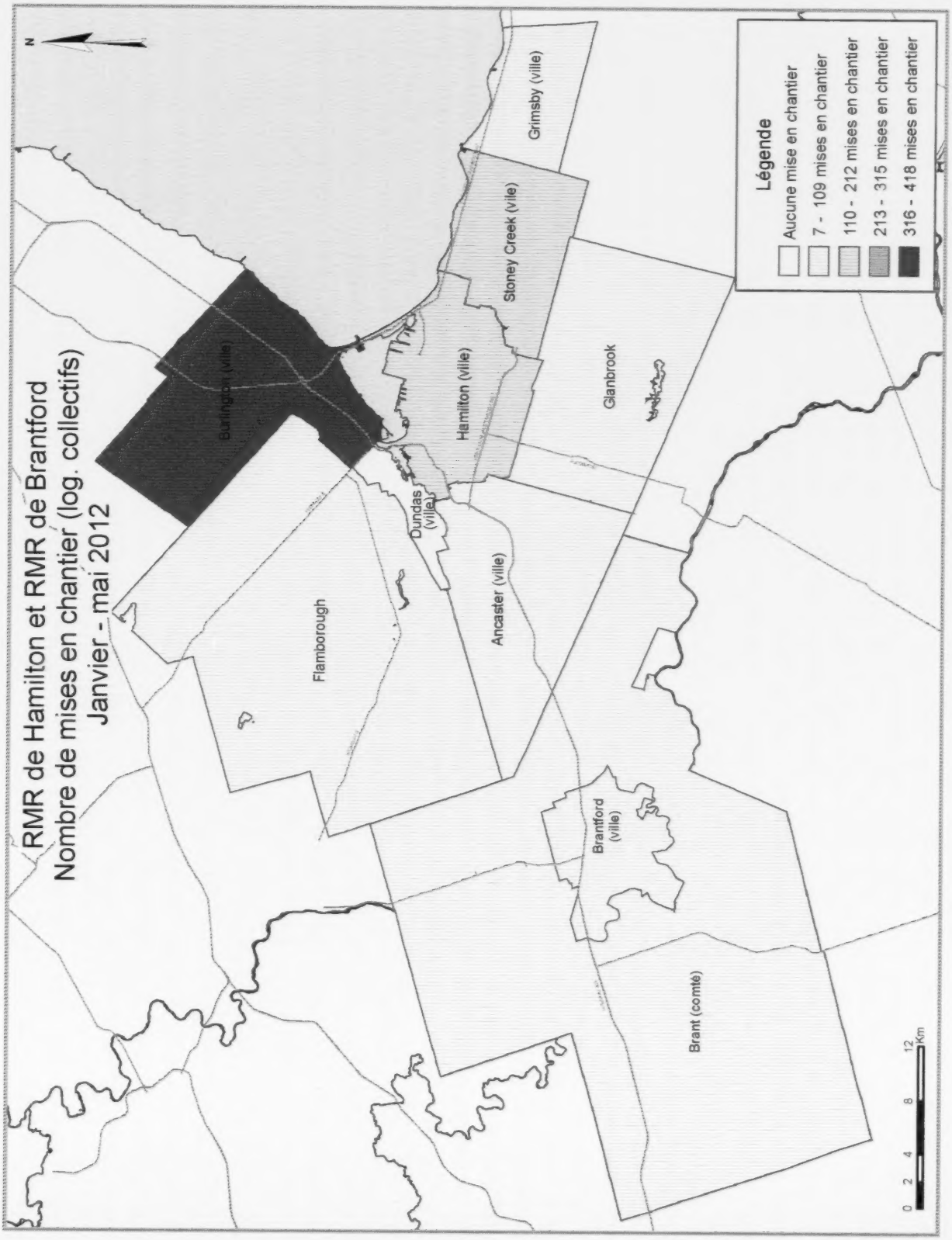
Figure 2

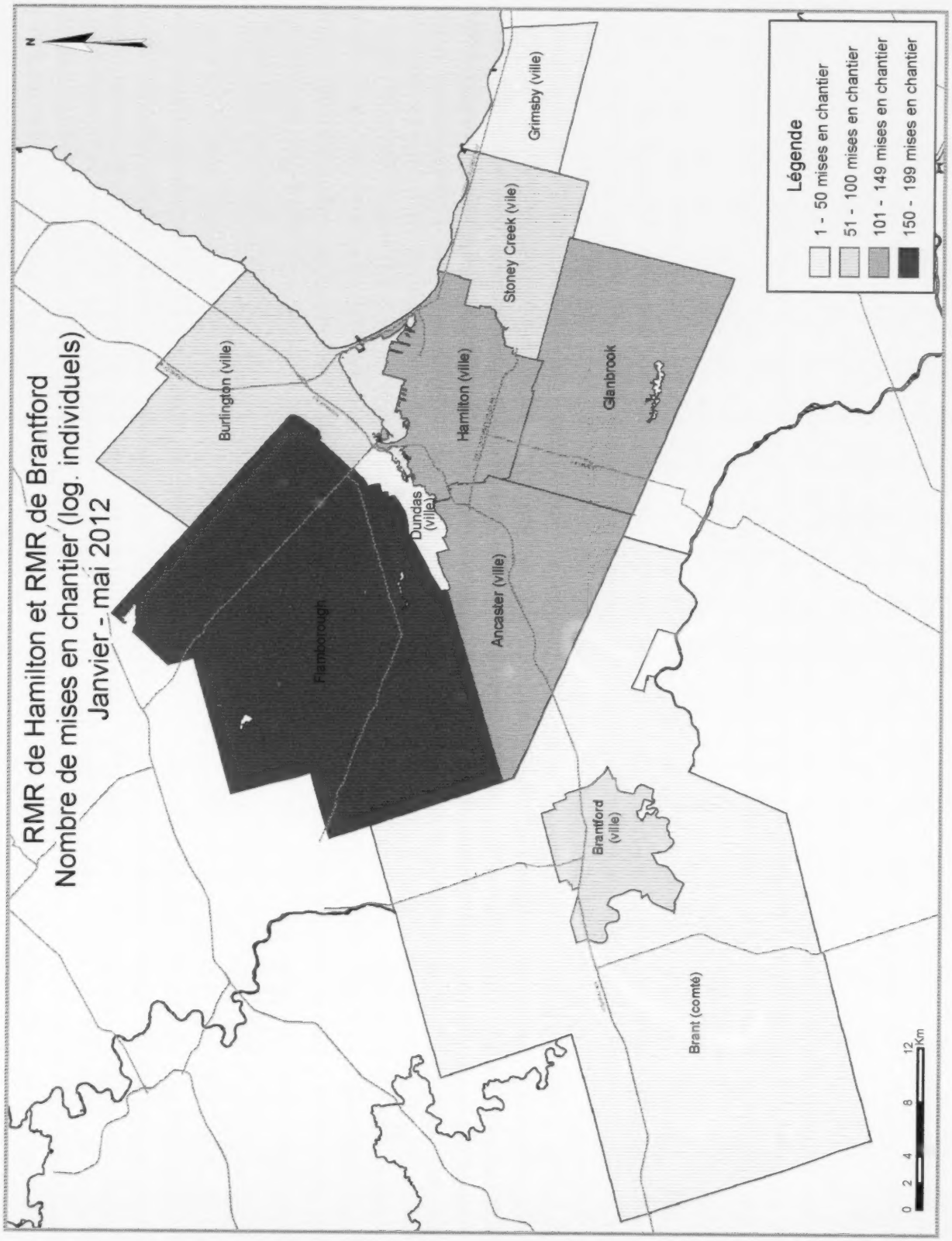


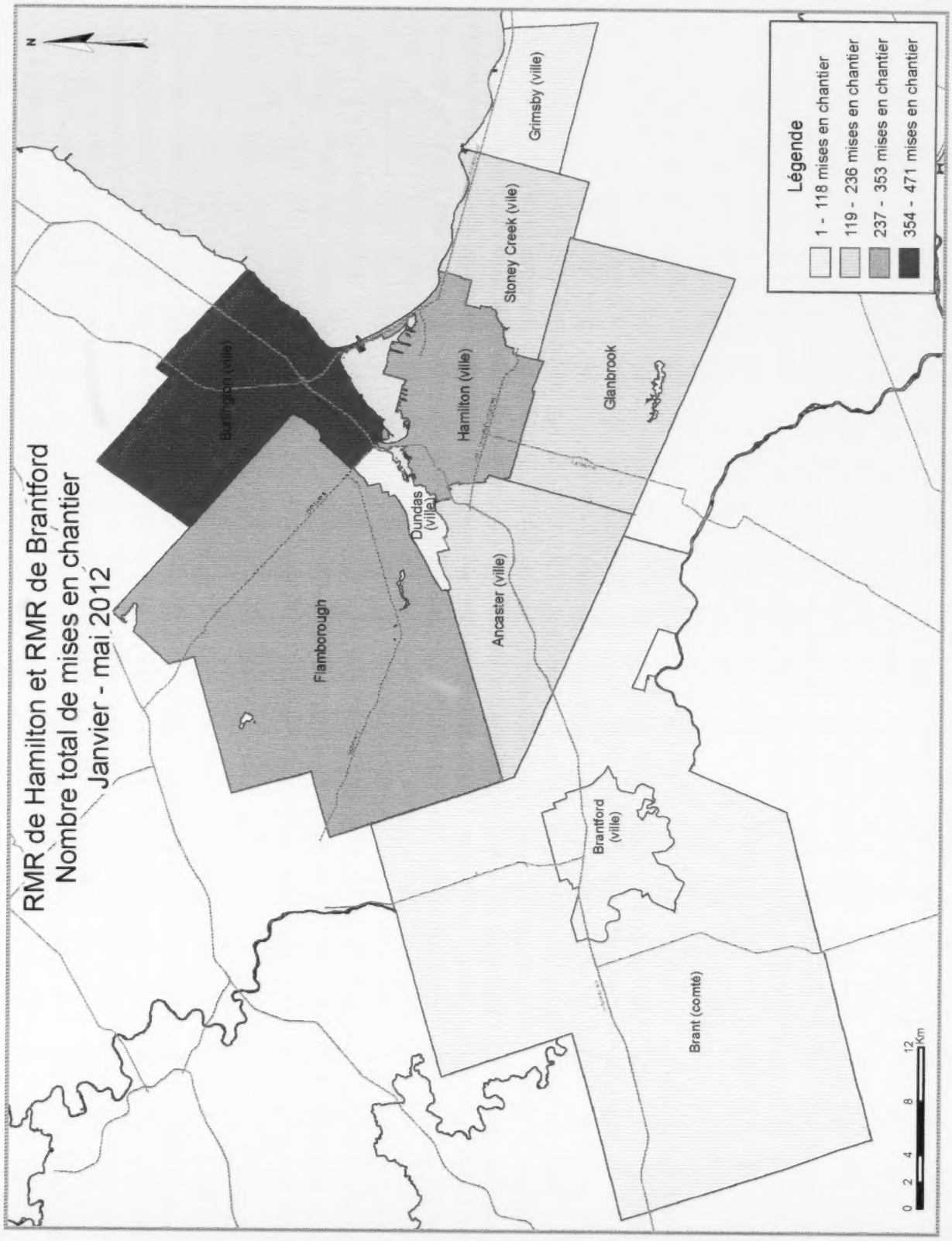

RMR de Hamilton et RMR de Brantford
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Mai 2012
N
Légende
Aucune mise en chantier
2 - 12 mises en chantier
13 - 22 mises en chantier
23 - 32 mises en chantier
33 - 42 mises en chantier
Grimsby (ville)
Stoney Creek (ville)
Glanbrook
Burlington (ville)
Hamilton (ville)
Dundas (ville)
Ancaster (ville)
Flamborough
Brantford (ville)
Brant (comté)
0 2 4 8 12 Km


RMR de Hamilton et RMR de Brantford
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Mai 2012
N
Légende
1 - 14 mises en chantier
15 - 27 mises en chantier
28 - 40 mises en chantier
41 - 54 mises en chantier
Grimsby (ville)
Stoney Creek (ville)
Burlington (ville)
Hamilton (ville)
Glanbrook
Dundas (ville)
Flamborough
Ancaster (ville)
Brantford (ville)
Brant (comté)
0 2 4 8 12 Km


RMR de Hamilton et RMR de Brantford
Nombre total de mises en chantier
Mai 2012
N
Légende
1 - 18 mises en chantier
19 - 36 mises en chantier
37 - 54 mises en chantier
55 - 72 mises en chantier
Grimsby (ville)
Stoney Creek (ville)
Burlington (ville)
Hamilton (ville)
Glanbrook
Dundas (ville)
Ancaster (ville)
Flamborough
Brantford (ville)
Brant (comté)
0 2 4 8 12 Km


RMR de Hamilton et RMR de Brantford
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier - mai 2012
N
Légende
Aucune mise en chantier
7 - 109 mises en chantier
110 - 212 mises en chantier
213 - 315 mises en chantier
316 - 418 mises en chantier
Grimsby (ville)
Stoney Creek (vile)
Hamilton (vilie)
Glanbrook
Burlington (vilie)
Dundas (ville)
Ancaster (ville)
Flamborough
Brantford (ville)
Brant (comté)
0 2 4 8 12 Km


RMR de Hamilton et RMR de Brantford
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier - mai 2012
N
Légende
1 - 50 mises en chantier
51 - 100 mises en chantier
101 - 149 mises en chantier
150 - 199 mises en chantier
Grimsby (ville)
Stoney Creek (ville)
Burlington (ville)
Hamilton (ville)
Glanbrook
Dundas (ville)
Ancaster (ville)
Flamborough
Brantford (ville)
Brant (comté)
0 2 4 8 12 Km


RMR de Hamilton et RMR de Brantford
Nombre total de mises en chantier
Janvier - mai 2012
N
Légende
1 - 118 mises en chantier
119 - 236 mises en chantier
237 - 353 mises en chantier
354 - 471 mises en chantier
Grimsby (ville)
Stoney Creek (ville)
Glanbrook
Hamilton (ville)
Burlington (ville)
Dundas (ville)
Ancaster (ville)
Flamborough
Brantford (ville)
Brant (comté)
0 2 4 8 12 Km

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports :

1	Sommaire de l'activité, RMR
2	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
2.1	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
3	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
3.1	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
4	Logements individuels écoulés par fourchette de prix
5	Activité MLS®
6	Indicateurs économiques

Fournis dans CERTAINS des rapports :

1.1	Sommaire de l'activité par sous-marché
1.2	Historique des logements mis en chantier (une fois l'an)
2.2	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
2.3	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
2.4	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
2.5	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
3.2	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
3.3	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
3.4	Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
3.5	Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel
4.1	Prix moyen ($) des logements individuels écoulés

Acronymes/symboles

s.o.	Sans objet
*	Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
**	Variation supérieure à 200 %
-	Néant
–	Nombre infime
DD	Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1a : Sommaire de l'activité, RMR de Hamilton
Mai 2012

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Mai 2012	157	6	41	0	33	0	42	0	279
Mai 2011	165	0	48	3	24	0	0	0	240
Variation en %	-4,8	s.o.	-14,6	-100,0	37,5	s.o.	s.o.	s.o.	16,3
Cumul 2012	642	50	321	4	104	338	42	66	1 567
Cumul 2011	534	6	98	4	40	0	0	71	753
Variation en %	20,2	**	**	0,0	160,0	s.o.	s.o.	-7,0	108,1
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Mai 2012	963	62	418	8	250	776	42	420	2 939
Mai 2011	845	30	402	7	153	712	2	266	2 417
Variation en %	14,0	106,7	4,0	14,3	63,4	9,0	**	57,9	21,6
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Mai 2012	101	6	38	1	15	0	2	0	163
Mai 2011	112	26	0	1	31	0	0	0	170
Variation en %	-9,8	-76,9	s.o.	0,0	-51,6	s.o.	s.o.	s.o.	-4,1
Cumul 2012	464	16	311	6	123	0	2	59	981
Cumul 2011	602	60	228	6	52	0	0	0	948
Variation en %	-22,9	-73,3	36,4	0,0	136,5	s.o.	s.o.	s.o.	3,5
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Mai 2012	51	0	13	0	11	0	2	17	94
Mai 2011	33	2	7	1	3	0	0	58	104
Variation en %	54,5	-100,0	85,7	-100,0	**	s.o.	s.o.	-70,7	-9,6
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Mai 2012	92	6	34	1	15	0	0	0	148
Mai 2011	106	28	2	1	31	0	0	0	168
Variation en %	-13,2	-78,6	**	0,0	-51,6	s.o.	s.o.	s.o.	-11,9
Cumul 2012	446	14	302	6	115	10	0	0	893
Cumul 2011	582	60	242	10	52	11	0	124	1 081
Variation en %	-23,4	-76,7	24,8	-40,0	121,2	-9,1	s.o.	-100,0	-17,4

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1b : Sommaire de l'activité, RMR de Brantford
Mai 2012

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Mai 2012	27	2	0	0	0	0	0	0	29
Mai 2011	10	2	6	0	10	0	0	0	28
Variation en %	170,0	0,0	-100,0	s.o.	-100,0	s.o.	s.o.	s.o.	3,6
Cumul 2012	95	10	21	0	9	0	0	0	135
Cumul 2011	66	2	30	0	19	0	0	0	117
Variation en %	43,9	**	-30,0	s.o.	-52,6	s.o.	s.o.	s.o.	15,4
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Mai 2012	152	10	24	0	88	0	31	44	349
Mai 2011	112	6	43	0	73	0	0	0	234
Variation en %	35,7	66,7	-44,2	s.o.	20,5	s.o.	s.o.	s.o.	49,1
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Mai 2012	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Mai 2011	28	0	0	0	14	0	0	0	42
Variation en %	-71,4	s.o.	s.o.	s.o.	-100,0	s.o.	s.o.	s.o.	-81,0
Cumul 2012	73	0	5	0	13	0	4	17	112
Cumul 2011	104	2	0	0	14	0	12	0	132
Variation en %	-29,8	-100,0	s.o.	s.o.	-7,1	s.o.	-66,7	s.o.	-15,2
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Mai 2012	24	0	1	0	9	0	0	0	34
Mai 2011	31	0	7	0	24	3	6	4	75
Variation en %	-22,6	s.o.	-85,7	s.o.	-62,5	-100,0	-100,0	-100,0	-54,7
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Mai 2012	12	0	0	0	0	0	0	0	12
Mai 2011	28	0	0	0	9	0	0	0	37
Variation en %	-57,1	s.o.	s.o.	s.o.	-100,0	s.o.	s.o.	s.o.	-67,6
Cumul 2012	80	3	18	0	17	0	10	0	128
Cumul 2011	102	2	1	0	14	0	5	0	125
Variation en %	-21,6	50,0	**	s.o.	21,4	s.o.	66,7	s.o.	2,4

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Mai 2012

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Nouvelle ville d'Hamilton									
Mai 2012	145	6	7	0	27	0	42	0	227
Mai 2011	102	0	48	0	20	0	0	0	170
Hamilton (ville)									
Mai 2012	30	0	0	0	0	0	42	0	72
Mai 2011	23	0	0	0	0	0	0	0	23
Stoney Creek (ville)									
Mai 2012	27	0	7	0	13	0	0	0	47
Mai 2011	10	0	15	0	0	0	0	0	25
Ancaster (ville)									
Mai 2012	14	0	0	0	6	0	0	0	20
Mai 2011	33	0	28	0	0	0	0	0	61
Dundas Town									
Mai 2012	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Mai 2011	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Flamborough									
Mai 2012	54	0	0	0	0	0	0	0	54
Mai 2011	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Glanbrook									
Mai 2012	19	6	0	0	8	0	0	0	33
Mai 2011	30	0	5	0	20	0	0	0	55
Burlington (ville)									
Mai 2012	6	0	34	0	6	0	0	0	46
Mai 2011	53	0	0	0	4	0	0	0	57
Grimsby Town									
Mai 2012	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Mai 2011	10	0	0	3	0	0	0	0	13
Hamilton (RMR)									
Mai 2012	157	6	41	0	33	0	42	0	279
Mai 2011	165	0	48	3	24	0	0	0	240
Brant (ville)									
Mai 2012	11	0	0	0	0	0	0	0	11
Mai 2011	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.
Brantford (ville)									
Mai 2012	16	2	0	0	0	0	0	0	18
Mai 2011	6	2	6	0	10	0	0	0	24
Brantford (RMR)									
Mai 2012	27	2	0	0	0	0	0	0	29
Mai 2011	10	2	6	0	10	0	0	0	28

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Mai 2012

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Nouvelle ville d'Hamilton									
Mai 2012	780	62	194	8	224	252	42	270	1 832
Mai 2011	591	10	322	1	103	144	2	266	1 439
Hamilton (ville)									
Mai 2012	132	8	30	0	31	128	42	246	617
Mai 2011	123	8	50	0	39	20	2	266	508
Stoney Creek (ville)									
Mai 2012	83	0	112	0	13	0	0	0	208
Mai 2011	86	2	72	1	2	0	0	0	163
Ancaster (ville)									
Mai 2012	210	0	0	8	67	62	0	24	371
Mai 2011	150	0	59	0	9	62	0	0	280
Dundas Town									
Mai 2012	4	0	0	0	0	62	0	0	66
Mai 2011	24	0	0	0	0	62	0	0	86
Flamborough									
Mai 2012	201	30	39	0	0	0	0	0	270
Mai 2011	36	0	33	0	0	0	0	0	69
Glanbrook									
Mai 2012	150	24	13	0	113	0	0	0	300
Mai 2011	172	0	101	0	53	0	0	0	326
Burlington (ville)									
Mai 2012	161	0	117	0	14	524	0	150	966
Mai 2011	210	20	80	0	38	568	0	0	916
Grimsby Town									
Mai 2012	22	0	107	0	12	0	0	0	141
Mai 2011	44	0	0	6	12	0	0	0	62
Hamilton (RMR)									
Mai 2012	963	62	418	8	250	776	42	420	2 939
Mai 2011	845	30	402	7	153	712	2	266	2 417
Brant (ville)									
Mai 2012	76	2	0	0	26	0	0	0	104
Mai 2011	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.
Brantford (ville)									
Mai 2012	76	8	24	0	62	0	31	44	245
Mai 2011	66	6	37	0	60	0	0	0	169
Brantford (RMR)									
Mai 2012	152	10	24	0	88	0	31	44	349
Mai 2011	112	6	43	0	73	0	0	0	234

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Mai 2012

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Nouvelle ville d'Hamilton									
Mai 2012	73	6	33	0	11	0	2	0	125
Mai 2011	84	4	0	0	31	0	0	0	119
Hamilton (ville)									
Mai 2012	11	0	5	0	0	0	2	0	18
Mai 2011	20	0	0	0	5	0	0	0	25
Stoney Creek (ville)									
Mai 2012	10	0	16	0	0	0	0	0	26
Mai 2011	19	2	0	0	0	0	0	0	21
Ancaster (ville)									
Mai 2012	30	0	0	0	5	0	0	0	35
Mai 2011	24	0	0	0	3	0	0	0	27
Dundas Town									
Mai 2012	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mai 2011	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Flamborough									
Mai 2012	6	4	7	0	0	0	0	0	17
Mai 2011	6	2	0	0	0	0	0	0	8
Glanbrook									
Mai 2012	16	2	5	0	6	0	0	0	29
Mai 2011	12	0	0	0	23	0	0	0	35
Burlington (ville)									
Mai 2012	26	0	0	0	4	0	0	0	30
Mai 2011	18	22	0	0	0	0	0	0	40
Grimsby Town									
Mai 2012	2	0	5	1	0	0	0	0	8
Mai 2011	10	0	0	1	0	0	0	0	11
Hamilton (RMR)									
Mai 2012	101	6	38	1	15	0	2	0	163
Mai 2011	112	26	0	1	31	0	0	0	170
Brant (ville)									
Mai 2012	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Mai 2011	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.
Brantford (ville)									
Mai 2012	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Mai 2011	25	0	0	0	14	0	0	0	39
Brantford (RMR)									
Mai 2012	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Mai 2011	28	0	0	0	14	0	0	0	42

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Mai 2012

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Nouvelle ville d'Hamilton									
Mai 2012	30	0	8	0	8	0	2	0	48
Mai 2011	22	2	7	1	0	0	0	0	32
Hamilton (ville)									
Mai 2012	4	0	3	0	0	0	2	0	9
Mai 2011	5	0	0	0	0	0	0	0	5
Stoney Creek (ville)									
Mai 2012	17	0	3	0	0	0	0	0	20
Mai 2011	12	0	4	0	0	0	0	0	16
Ancaster (ville)									
Mai 2012	0	0	0	0	3	0	0	0	3
Mai 2011	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Dundas Town									
Mai 2012	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mai 2011	0	2	0	1	0	0	0	0	3
Flamborough									
Mai 2012	4	0	1	0	0	0	0	0	5
Mai 2011	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Glanbrook									
Mai 2012	5	0	1	0	5	0	0	0	11
Mai 2011	1	0	3	0	0	0	0	0	4
Burlington (ville)									
Mai 2012	14	0	0	0	3	0	0	17	34
Mai 2011	1	0	0	0	3	0	0	58	62
Grimsby Town									
Mai 2012	7	0	5	0	0	0	0	0	12
Mai 2011	10	0	0	0	0	0	0	0	10
Hamilton (RMR)									
Mai 2012	51	0	13	0	11	0	2	17	94
Mai 2011	33	2	7	1	3	0	0	58	104
Brant (ville)									
Mai 2012	11	0	0	0	2	0	0	0	13
Mai 2011	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.
Brantford (ville)									
Mai 2012	13	0	1	0	7	0	0	0	21
Mai 2011	28	0	2	0	24	3	6	4	67
Brantford (RMR)									
Mai 2012	24	0	1	0	9	0	0	0	34
Mai 2011	31	0	7	0	24	3	6	4	75

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Mai 2012

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ECOULÉS									
Nouvelle ville d'Hamilton									
Mai 2012	74	6	30	0	11	0	0	0	121
Mai 2011	81	4	2	0	31	0	0	0	118
Hamilton (ville)									
Mai 2012	9	0	2	0	0	0	0	0	11
Mai 2011	19	0	0	0	5	0	0	0	24
Stoney Creek (ville)									
Mai 2012	13	0	15	0	0	0	0	0	28
Mai 2011	20	2	2	0	0	0	0	0	24
Ancaster (ville)									
Mai 2012	30	0	0	0	5	0	0	0	35
Mai 2011	25	0	0	0	3	0	0	0	28
Dundas Town									
Mai 2012	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mai 2011	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Flamborough									
Mai 2012	7	4	6	0	0	0	0	0	17
Mai 2011	4	2	0	0	0	0	0	0	6
Glanbrook									
Mai 2012	15	2	7	0	6	0	0	0	30
Mai 2011	10	0	0	0	23	0	0	0	33
Burlington (ville)									
Mai 2012	15	0	0	0	4	0	0	0	19
Mai 2011	18	24	0	0	0	0	0	0	42
Grimsby Town									
Mai 2012	3	0	4	1	0	0	0	0	8
Mai 2011	7	0	0	1	0	0	0	0	8
Hamilton (RMR)									
Mai 2012	92	6	34	1	15	0	0	0	148
Mai 2011	106	28	2	1	31	0	0	0	168
Brant (ville)									
Mai 2012	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Mai 2011	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.
Brantford (ville)									
Mai 2012	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Mai 2011	26	0	0	0	9	0	0	0	35
Brantford (RMR)									
Mai 2012	12	0	0	0	0	0	0	0	12
Mai 2011	28	0	0	0	9	0	0	0	37

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2a : Historique des logements mis en chantier, RMR de Hamilton
2002 - 2011

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2011	1 356	28	464	14	211	258	0	131	2 462
Variation en %	-22,3	-88,4	-37,6	100,0	9,9	-40,7	-100,0	-32,8	-30,9
2010	1 746	242	743	7	192	435	2	195	3 562
Variation en %	95,7	86,2	**	16,7	-25,9	**	s.o.	-26,1	91,5
2009	892	130	218	6	259	90	0	264	1 860
Variation en %	-46,5	12,1	-63,4	-25,0	-59,8	-81,9	s.o.	s.o.	-47,3
2008	1 667	116	595	8	645	498	0	0	3 529
Variation en %	-5,3	26,1	44,8	s.o.	25,7	**	s.o.	-100,0	17,5
2007	1 761	92	411	0	513	88	0	139	3 004
Variation en %	2,1	-25,8	-30,6	-100,0	41,7	-6,4	-100,0	13,9	-1,3
2006	1 725	124	592	16	362	94	8	122	3 043
Variation en %	16,2	-35,4	31,0	-5,9	-23,5	-64,0	-91,0	-30,7	-3,2
2005	1 485	192	452	17	473	261	89	176	3 145
Variation en %	-25,3	24,7	-14,6	183,3	-26,2	-53,1	196,7	-5,9	-23,2
2004	1 989	154	529	6	641	557	30	187	4 093
Variation en %	14,2	67,4	-6,7	**	-3,8	**	s.o.	**	25,6
2003	1 742	92	567	1	666	164	0	13	3 260
Variation en %	-22,6	13,6	-7,7	-87,5	5,0	47,7	-100,0	-86,3	-14,3
2002	2 251	81	614	8	634	111	3	95	3 803

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 1.2b : Historique des logements mis en chantier, RMR de Brantford
2002 - 2011

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2011	231	4	42	0	81	0	9	61	428
Variation en %	-17,2	-60,0	-48,1	-100,0	30,6	-100,0	s.o.	-7,6	-15,1
2010	279	10	81	1	62	5	0	66	504
Variation en %	8,6	-28,6	**	0,0	106,7	s.o.	s.o.	**	59,0
2009	257	14	12	1	30	0	0	3	317
Variation en %	-8,2	**	-76,0	-66,7	-49,2	-100,0	-100,0	-62,5	-26,6
2008	280	4	50	3	59	21	7	8	432
Variation en %	-39,9	-75,0	92,3	s.o.	-27,2	s.o.	s.o.	s.o.	-26,7
2007	466	16	26	0	81	0	0	0	589
Variation en %	30,5	**	s.o.	s.o.	72,3	s.o.	s.o.	-100,0	44,0
2006	357	2	0	0	47	0	0	3	409
Variation en %	11,6	0,0	-100,0	-100,0	-59,8	s.o.	-100,0	-94,8	-23,4
2005	320	2	10	11	117	0	13	58	534
Variation en %	-22,7	-66,7	42,9	s.o.	112,7	s.o.	s.o.	s.o.	10,8
2004	414	6	7	0	55	0	0	0	482
Variation en %	10,4	0,0	-36,4	-100,0	3,8	s.o.	s.o.	s.o.	5,2
2003	375	6	11	13	53	0	0	0	458
Variation en %	-32,8	-83,3	175,0	160,0	15,2	-100,0	s.o.	s.o.	-34,6
2002	558	36	4	5	46	40	0	0	700

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Mai 2012

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Mai 2012	Mai 2011	Mai 2012	Mai 2011	Mai 2012	Mai 2011	Mai 2012	Mai 2011	Mai 2012	Mai 2011	Variation en %
Hamilton (RMR)	157	168	6	0	116	72	0	0	279	240	16,3
Nouvelle ville d'Hamilton	145	102	6	0	76	68	0	0	227	170	33,5
Hamilton (ville)	30	23	0	0	42	0	0	0	72	23	**
Stoney Creek (ville)	27	10	0	0	20	15	0	0	47	25	88,0
Ancaster (ville)	14	33	0	0	6	28	0	0	20	61	-67,2
Dundas Town	1	3	0	0	0	0	0	0	1	3	-66,7
Flamborough	54	3	0	0	0	0	0	0	54	3	**
Glanbrook	19	30	6	0	8	25	0	0	33	55	-40,0
Burlington (ville)	6	53	0	0	40	4	0	0	46	57	-19,3
Grimsby Town	6	13	0	0	0	0	0	0	6	13	-53,8
Brantford (RMR)	27	10	2	2	0	16	0	0	29	28	3,6
Brant (ville)	11	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	11	s.o.	s.o.
Brantford (ville)	16	6	2	2	0	16	0	0	18	24	-25,0

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Janvier - mai 2012

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Variation en %
Hamilton (RMR)	646	538	50	6	467	138	404	71	1 567	753	108,1
Nouvelle ville d'Hamilton	579	363	50	2	325	134	66	71	1020	570	78,9
Hamilton (ville)	105	71	4	0	64	19	66	71	239	161	48,4
Stoney Creek (ville)	55	46	0	2	113	23	0	0	168	71	136,6
Ancaster (ville)	103	69	0	0	46	31	0	0	149	100	49,0
Dundas Town	1	5	0	0	0	0	0	0	1	5	-80,0
Flamborough	199	20	32	0	38	4	0	0	269	24	**
Glanbrook	116	152	14	0	64	57	0	0	194	209	-7,2
Burlington (ville)	53	132	0	4	80	4	338	0	471	140	**
Grimsby Town	14	43	0	0	62	0	0	0	76	43	76,7
Brantford (RMR)	95	66	10	2	30	49	0	0	135	117	15,4
Brant (ville)	37	s.o.	2	s.o.	5	s.o.	0	s.o.	44	s.o.	s.o.
Brantford (ville)	58	46	8	2	25	49	0	0	91	97	-6,2

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Mai 2012

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Mai 2012	Mai 2011	Mai 2012	Mai 2011	Mai 2012	Mai 2011	Mai 2012	Mai 2011
Hamilton (RMR)	74	72	42	0	0	0	0	0
Nouvelle ville d'Hamilton	34	68	42	0	0	0	0	0
Hamilton (ville)	0	0	42	0	0	0	0	0
Stoney Creek (ville)	20	15	0	0	0	0	0	0
Ancaster (ville)	6	28	0	0	0	0	0	0
Dundas Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Flamborough	0	0	0	0	0	0	0	0
Glanbrook	8	25	0	0	0	0	0	0
Burlington (ville)	40	4	0	0	0	0	0	0
Grimsby Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Brantford (RMR)	0	16	0	0	0	0	0	0
Brant (ville)	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Brantford (ville)	0	16	0	0	0	0	0	0

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - mai 2012

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011
Hamilton (RMR)	425	138	42	0	338	0	66	71
Nouvelle ville d'Hamilton	283	134	42	0	0	0	66	71
Hamilton (ville)	22	19	42	0	0	0	66	71
Stoney Creek (ville)	113	23	0	0	0	0	0	0
Ancaster (ville)	46	31	0	0	0	0	0	0
Dundas Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Flamborough	38	4	0	0	0	0	0	0
Glanbrook	64	57	0	0	0	0	0	0
Burlington (ville)	80	4	0	0	338	0	0	0
Grimsby Town	62	0	0	0	0	0	0	0
Brantford (RMR)	30	49	0	0	0	0	0	0
Brant (ville)	5	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Brantford (ville)	25	49	0	0	0	0	0	0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Mai 2012

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Mai 2012	Mai 2011	Mai 2012	Mai 2011	Mai 2012	Mai 2011	Mai 2012	Mai 2011
Hamilton (RMR)	204	213	33	27	42	0	279	240
Nouvelle ville d'Hamilton	158	150	27	20	42	0	227	170
Hamilton (ville)	30	23	0	0	42	0	72	23
Stoney Creek (ville)	34	25	13	0	0	0	47	25
Ancaster (ville)	14	61	6	0	0	0	20	61
Dundas Town	1	3	0	0	0	0	1	3
Flamborough	54	3	0	0	0	0	54	3
Glanbrook	25	35	8	20	0	0	33	55
Burlington (ville)	40	53	6	4	0	0	46	57
Grimsby Town	6	10	0	3	0	0	6	13
Brantford (RMR)	29	18	0	10	0	0	29	28
Brant (ville)	11	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	11	s.o.
Brantford (ville)	18	14	0	10	0	0	18	24

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Janvier - mai 2012

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011
Hamilton (RMR)	1 013	638	446	44	108	71	1 567	753
Nouvelle ville d'Hamilton	810	463	102	36	108	71	1 020	570
Hamilton (ville)	131	82	0	8	108	71	239	161
Stoney Creek (ville)	155	71	13	0	0	0	168	71
Ancaster (ville)	99	97	50	3	0	0	149	100
Dundas Town	1	5	0	0	0	0	1	5
Flamborough	269	24	0	0	0	0	269	24
Glanbrook	155	184	39	25	0	0	194	209
Burlington (ville)	127	136	344	4	0	0	471	140
Grimsby Town	76	39	0	4	0	0	76	43
Brantford (RMR)	126	98	9	19	0	0	135	117
Brant (ville)	39	s.o.	5	s.o.	0	s.o.	44	s.o.
Brantford (ville)	87	78	4	19	0	0	91	97

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Mai 2012

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Mai 2012	Mai 2011	Mai 2012	Mai 2011	Mai 2012	Mai 2011	Mai 2012	Mai 2011	Mai 2012	Mai 2011	Variation en %
Hamilton (RMR)	102	113	8	26	53	31	0	0	163	170	-4,1
Nouvelle ville d'Hamilton	73	84	8	4	44	31	0	0	125	119	5,0
Hamilton (ville)	11	20	2	0	5	5	0	0	18	25	-28,0
Stoney Creek (ville)	10	19	0	2	16	0	0	0	26	21	23,8
Ancaster (ville)	30	24	0	0	5	3	0	0	35	27	29,6
Dundas Town	0	3	0	0	0	0	0	0	0	3	-100,0
Flamborough	6	6	4	2	7	0	0	0	17	8	112,5
Glanbrook	16	12	2	0	11	23	0	0	29	35	-17,1
Burlington (ville)	26	18	0	22	4	0	0	0	30	40	-25,0
Grimsby Town	3	11	0	0	5	0	0	0	8	11	-27,3
Brantford (RMR)	8	28	0	0	0	14	0	0	8	42	-81,0
Brant (ville)	6	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	6	s.o.	s.o.
Brantford (ville)	2	25	0	0	0	14	0	0	2	39	-94,9

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Janvier - mai 2012

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Variation en %
Hamilton (RMR)	470	608	18	62	434	278	59	0	981	948	3,5
Nouvelle ville d'Hamilton	300	464	18	22	315	222	59	0	692	708	-2,3
Hamilton (ville)	54	79	6	0	86	24	59	0	205	103	99,0
Stoney Creek (ville)	52	77	0	8	70	72	0	0	122	157	-22,3
Ancaster (ville)	75	185	0	0	45	11	0	0	120	196	-38,8
Dundas Town	6	13	0	0	0	0	0	0	6	13	-53,8
Flamborough	20	41	8	14	32	80	0	0	60	135	-55,6
Glanbrook	93	69	4	0	82	35	0	0	179	104	72,1
Burlington (ville)	150	114	0	40	23	22	0	0	173	176	-1,7
Grimsby Town	20	30	0	0	96	34	0	0	116	64	81,3
Brantford (RMR)	73	104	0	2	22	26	17	0	112	132	-15,2
Brant (ville)	42	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	42	s.o.	s.o.
Brantford (ville)	31	66	0	2	22	26	17	0	70	94	-25,5

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Mai 2012

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Mai 2012	Mai 2011	Mai 2012	Mai 2011	Mai 2012	Mai 2011	Mai 2012	Mai 2011
Hamilton (RMR)	53	31	0	0	0	0	0	0
Nouvelle ville d'Hamilton	44	31	0	0	0	0	0	0
Hamilton (ville)	5	5	0	0	0	0	0	0
Stoney Creek (ville)	16	0	0	0	0	0	0	0
Ancaster (ville)	5	3	0	0	0	0	0	0
Dundas Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Flamborough	7	0	0	0	0	0	0	0
Glanbrook	11	23	0	0	0	0	0	0
Burlington (ville)	4	0	0	0	0	0	0	0
Grimsby Town	5	0	0	0	0	0	0	0
Brantford (RMR)	0	14	0	0	0	0	0	0
Brant (ville)	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Brantford (ville)	0	14	0	0	0	0	0	0

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - mai 2012

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011
Hamilton (RMR)	434	278	0	0	0	0	59	0
Nouvelle ville d'Hamilton	315	222	0	0	0	0	59	0
Hamilton (ville)	86	24	0	0	0	0	59	0
Stoney Creek (ville)	70	72	0	0	0	0	0	0
Ancaster (ville)	45	11	0	0	0	0	0	0
Dundas Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Flamborough	32	80	0	0	0	0	0	0
Glanbrook	82	35	0	0	0	0	0	0
Burlington (ville)	23	22	0	0	0	0	0	0
Grimsby Town	96	34	0	0	0	0	0	0
Brantford (RMR)	18	14	4	12	0	0	17	0
Brant (ville)	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Brantford (ville)	18	14	4	12	0	0	17	0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Mai 2012

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Mai 2012	Mai 2011	Mai 2012	Mai 2011	Mai 2012	Mai 2011	Mai 2012	Mai 2011
Hamilton (RMR)	145	138	16	32	2	0	163	170
Nouvelle ville d'Hamilton	112	88	11	31	2	0	125	119
Hamilton (ville)	16	20	0	5	2	0	18	25
Stoney Creek (ville)	26	21	0	0	0	0	26	21
Ancaster (ville)	30	24	5	3	0	0	35	27
Dundas Town	0	3	0	0	0	0	0	3
Flamborough	17	8	0	0	0	0	17	8
Glanbrook	23	12	6	23	0	0	29	35
Burlington (ville)	26	40	4	0	0	0	30	40
Grimsby Town	7	10	1	1	0	0	8	11
Brantford (RMR)	8	28	0	14	0	0	8	42
Brant (ville)	6	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	6	s.o.
Brantford (ville)	2	25	0	14	0	0	2	39

Tableau 3.5 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Janvier - mai 2012

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011
Hamilton (RMR)	791	890	129	58	61	0	981	948
Nouvelle ville d'Hamilton	528	653	103	55	61	0	692	708
Hamilton (ville)	120	83	24	20	61	0	205	103
Stoney Creek (ville)	122	155	0	2	0	0	122	157
Ancaster (ville)	96	193	24	3	0	0	120	196
Dundas Town	6	10	0	3	0	0	6	13
Flamborough	60	135	0	0	0	0	60	135
Glanbrook	124	77	55	27	0	0	179	104
Burlington (ville)	150	176	23	0	0	0	173	176
Grimsby Town	113	61	3	3	0	0	116	64
Brantford (RMR)	78	106	13	14	21	12	112	132
Brant (ville)	42	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	42	s.o.
Brantford (ville)	36	68	13	14	21	12	70	94

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 4a : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Mai 2012

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 350 000 $		350 000 $ - 399 999 $		400 000 $ - 449 999 $		450 000 $ - 499 999 $		500 000 $ +				
	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%			
Nouvelle ville d'Hamilton													
Mai 2012	9	12,2	10	13,5	23	31,1	9	12,2	23	31,1	74	449 900	495 205
Mai 2011	16	20,5	32	41,0	18	23,1	5	6,4	7	9,0	78	383 400	392 823
Cumul 2012	54	18,5	66	22,6	70	24,0	32	11,0	70	24,0	292	416 700	462 652
Cumul 2011	133	31,2	127	29,8	99	23,2	27	6,3	40	9,4	426	383 173	401 702
Hamilton (ville)													
Mai 2012	0	0,0	2	22,2	4	44,4	0	0,0	3	33,3	9	--	--
Mai 2011	4	22,2	9	50,0	4	22,2	1	5,6	0	0,0	18	384 314	357 349
Cumul 2012	8	15,7	11	21,6	19	37,3	5	9,8	8	15,7	51	410 000	433 903
Cumul 2011	18	25,7	34	48,6	14	20,0	1	1,4	3	4,3	70	385 750	378 829
Stoney Creek (ville)													
Mai 2012	1	7,7	3	23,1	3	23,1	1	7,7	5	38,5	13	449 900	513 369
Mai 2011	2	10,0	10	50,0	5	25,0	1	5,0	2	10,0	20	383 400	415 205
Cumul 2012	2	4,2	16	33,3	11	22,9	8	16,7	11	22,9	48	432 900	515 756
Cumul 2011	11	14,1	27	34,6	25	32,1	5	6,4	10	12,8	78	405 400	452 136
Ancaster (ville)													
Mai 2012	0	0,0	0	0,0	15	50,0	4	13,3	11	36,7	30	451 000	525 739
Mai 2011	3	13,0	9	39,1	5	21,7	2	8,7	4	17,4	23	394 652	426 813
Cumul 2012	3	3,9	9	11,7	27	35,1	8	10,4	30	39,0	77	449 900	526 686
Cumul 2011	70	41,2	40	23,5	35	20,6	12	7,1	13	7,6	170	364 866	389 742
Dundas Town													
Mai 2012	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	–	–
Mai 2011	0	0,0	0	0,0	1	33,3	1	33,3	1	33,3	3	–	–
Cumul 2012	0	0,0	2	28,6	2	28,6	1	14,3	2	28,6	7	–	–
Cumul 2011	0	0,0	0	0,0	4	33,3	3	25,0	5	41,7	12	489 500	499 482
Flamborough													
Mai 2012	0	0,0	2	28,6	0	0,0	3	42,9	2	28,6	7	–	–
Mai 2011	1	25,0	1	25,0	2	50,0	0	0,0	0	0,0	4	–	–
Cumul 2012	0	0,0	3	20,0	1	6,7	4	26,7	7	46,7	15	495 000	528 593
Cumul 2011	7	21,2	11	33,3	7	21,2	4	12,1	4	12,1	33	396 990	393 683
Glanbrook													
Mai 2012	8	53,3	3	20,0	1	6,7	1	6,7	2	13,3	15	349 990	392 503
Mai 2011	6	60,0	3	30,0	1	10,0	0	0,0	0	0,0	10	303 683	328 255
Cumul 2012	41	43,6	25	26,6	10	10,6	6	6,4	12	12,8	94	356 476	387 466
Cumul 2011	27	42,9	15	23,8	14	22,2	2	3,2	5	7,9	63	363 567	382 523
Burlington (ville)													
Mai 2012	0	0,0	0	0,0	1	6,7	4	26,7	10	66,7	15	541 990	580 325
Mai 2011	0	0,0	1	5,6	2	11,1	7	38,9	8	44,4	18	499 990	511 323
Cumul 2012	0	0,0	3	2,2	12	8,7	38	27,5	85	61,6	138	511 490	638 592
Cumul 2011	0	0,0	2	1,8	16	14,0	35	30,7	61	53,5	114	506 990	833 772
Grimsby Town													
Mai 2012	0	0,0	0	0,0	2	50,0	2	50,0	0	0,0	4	–	–
Mai 2011	1	12,5	3	37,5	3	37,5	0	0,0	1	12,5	8	–	–
Cumul 2012	0	0,0	0	0,0	8	50,0	5	31,3	3	18,8	16	452 445	497 229
Cumul 2011	15	48,4	10	32,3	4	12,9	0	0,0	2	6,5	31	359 900	380 629

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4a : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Mai 2012

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 350 000 $		350 000 $ - 399 999 $		400 000 $ - 449 999 $		450 000 $ - 499 999 $		500 000 $ +				
	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%			
Hamilton (RMR)													
Mai 2012	9	9,7	10	10,8	26	28,0	15	16,1	33	35,5	93	450 000	506 805
Mai 2011	17	16,3	36	34,6	23	22,1	12	11,5	16	15,4	104	398 800	417 407
Cumul 2012	54	12,1	69	15,5	90	20,2	75	16,8	158	35,4	446	452 990	518 331
Cumul 2011	148	25,9	139	24,3	119	20,8	62	10,9	103	18,0	571	399 900	486 821

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4b : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Mai 2012

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 350 000 $		350 000 $ - 399 999 $		400 000 $ - 449 999 $		450 000 $ - 499 999 $		500 000 $ +				
	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%			
Brant (ville)													
Mai 2012	1	16,7	5	83,3	0	0,0	0	0,0	0	0,0	6	–	–
Mai 2011	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.
Cumul 2012	14	33,3	11	26,2	3	7,1	1	2,4	13	31,0	42	385 000	462 376
Cumul 2011	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.
Brantford (ville)													
Mai 2012	5	83,3	0	0,0	0	0,0	1	16,7	0	0,0	6	–	–
Mai 2011	20	76,9	6	23,1	0	0,0	0	0,0	0	0,0	26	309 000	295 598
Cumul 2012	34	89,5	2	5,3	1	2,6	1	2,6	0	0,0	38	285 000	292 192
Cumul 2011	52	80,0	11	16,9	1	1,5	0	0,0	1	1,5	65	309 000	306 512
Brantford (RMR)													
Mai 2012	6	50,0	5	41,7	0	0,0	1	8,3	0	0,0	12	340 000	331 650
Mai 2011	20	71,4	6	21,4	0	0,0	0	0,0	2	7,1	28	309 000	324 127
Cumul 2012	48	60,0	13	16,3	4	5,0	2	2,5	13	16,3	80	317 500	381 539
Cumul 2011	60	58,8	17	16,7	6	5,9	3	2,9	16	15,7	102	316 877	368 411

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4.1 : Prix moyen ($) des logements individuels écoulés
Mai 2012

Sous-marché	Mai 2012	Mai 2011	Variation en %	Cumul 2012	Cumul 2011	Variation en %
Hamilton (RMR)	506 805	417 407	21,4	518 331	486 821	6,5
Nouvelle ville d'Hamilton	495 205	392 823	26,1	462 652	401 702	15,2
Hamilton (ville)	–	357 349	s.o.	433 903	378 829	14,5
Stoney Creek (ville)	513 369	415 205	23,6	515 756	452 136	14,1
Ancaster (ville)	525 739	426 813	23,2	526 686	389 742	35,1
Dundas Town	–	–	s.o.	–	499 482	s.o.
Flamborough	–	–	s.o.	528 593	393 683	34,3
Glanbrook	392 503	328 255	19,6	387 466	382 523	1,3
Burlington (ville)	580 325	511 323	13,5	638 592	833 772	-23,4
Grimsby Town	–	–	s.o.	497 229	380 629	30,6
Brantford (RMR)	331 650	324 127	2,3	381 539	368 411	3,6
Brant (ville)	–	s.o.	s.o.	462 376	s.o.	s.o.
Brantford (ville)	–	295 598	s.o.	292 192	306 512	-4,7

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 5a : Activité MLS®, Hamilton
Mai 2012

		Nombre de ventes	Variation en %, d'une année à l'autre	Nombre de ventes en DD	Nombre de nouvelles inscriptions	Nombre de nouvelles inscriptions en DD	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD	Prix moyen ($)	Variation en %, d'une année à l'autre	Prix moyen ($) en DD
2011	Janvier	707	-1,0	1 137	1 734	1 859	61,2	325 732	12,9	328 552
	Février	1 037	-2,8	1 153	1 794	1 881	61,3	331 741	5,4	326 965
	Mars	1 345	-1,5	1 142	2 217	1 772	64,4	326 453	4,2	328 953
	Avril	1 406	-5,6	1 168	2 171	1 761	66,3	339 573	6,8	329 184
	Mai	1 508	7,3	1 115	2 410	1 799	62,0	344 864	9,3	334 769
	Juin	1 522	16,6	1 186	2 232	1 910	62,1	339 828	8,2	335 311
	Juillet	1 303	35,0	1 226	1 641	1 761	69,6	349 235	12,9	355 013
	Août	1 206	23,3	1 168	1 657	1 733	67,4	321 036	7,1	329 027
	Septembre	1 132	12,4	1 154	1 754	1 695	68,1	318 507	0,6	324 622
	Octobre	1 065	7,4	1 155	1 482	1 657	69,7	329 802	7,8	338 850
	Novembre	1 027	7,8	1 167	1 159	1 508	77,4	342 005	10,1	342 345
	Décembre	674	-2,6	1 159	618	1 533	75,6	315 940	-2,7	327 516
2012	Janvier	773	9,3	1 165	1 350	1 395	83,5	334 106	2,6	338 235
	Février	1 085	4,6	1 150	1 588	1 571	73,2	356 980	7,6	348 098
	Mars	1 313	-2,4	1 169	1 914	1 601	73,0	353 165	8,2	357 147
	Avril	1 394	-0,9	1 135	1 891	1 527	74,3	377 951	11,3	360 845
	Mai	1 498	-0,7	1 104	2 088	1 505	73,4	369 292	7,1	355 086
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
	T1 2011	3 089	-1,8		5 745			328 063	6,5	
	T1 2012	3 171	2,7		4 852			349 824	6,6	
	Cumul 2011	6 003	-0,6		10 326			334 979	7,3	
	Cumul 2012	6 063	1,0		8 831			361 101	7,8	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

[1]Source : ACI (MLS®)

[2]Source: SCHL, adaptation de données de l'ACI (MLS®)

Tableau 5b : Activité MLS®, Brantford
Mai 2012

		Nombre de ventes	Variation en %, d'une année à l'autre	Nombre de ventes en DD	Nombre de nouvelles inscriptions	Nombre de nouvelles inscriptions en DD	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD	Prix moyen ($)	Variation en %, d'une année à l'autre	Prix moyen ($) en DD
2011	Janvier	100	-28,1	150	252	273	54,9	231 569	2,0	235 688
	Février	149	-17,2	160	244	262	61,1	237 224	3,3	238 727
	Mars	154	-23,8	144	275	225	64,0	233 840	6,0	238 413
	Avril	148	-35,9	132	297	264	50,0	233 661	-0,2	225 308
	Mai	206	6,2	166	355	276	60,1	250 199	10,7	247 541
	Juin	218	9,5	171	330	283	60,4	233 083	-1,9	230 872
	Juillet	189	9,9	179	328	307	58,3	226 885	0,3	224 686
	Août	194	14,8	179	320	288	62,2	230 455	-0,8	235 141
	Septembre	195	16,8	173	281	270	64,1	252 206	8,8	249 281
	Octobre	157	9,0	180	263	297	60,6	246 271	7,0	240 650
	Novembre	164	-0,6	176	240	275	64,0	238 114	6,7	240 151
	Décembre	97	-21,8	162	126	293	55,3	224 226	-6,2	237 490
2012	Janvier	105	5,0	149	286	281	53,0	226 440	-2,2	235 334
	Février	151	1,3	162	264	276	58,7	226 215	-4,6	226 137
	Mars	203	31,8	197	320	291	67,7	233 482	-0,2	239 317
	Avril	189	27,7	169	338	289	58,5	241 234	3,2	231 851
	Mai	212	2,9	172	372	290	59,3	256 299	2,4	249 835
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
	T1 2011	403	-22,6		771			234 527	4,1	
	T1 2012	459	13,9		870			229 481	-2,2	
	Cumul 2011	757	-20,0		1 423			238 623	4,8	
	Cumul 2012	860	13,6		1 580			238 675	0,0	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

[1]Source : ACI (MLS®)
[2]Source: SCHL, adaptation de données de l'ACI (MLS®)

Tableau 6a : Indicateurs économiques
Mai 2012

		Taux d'intérêt			IPLN, RMR d'Hamilton, 2007=100	IPC (Ontario), 2002 =100	Marché du travail, Hamilton (RMR)			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2011	Janvier	592	3,35	5,19	103,8	117,8	376,6	6,3	65,4	841
	Février	607	3,50	5,44	103,9	118,0	376,0	6,4	65,3	844
	Mars	601	3,50	5,34	103,9	119,4	376,6	5,9	65,0	853
	Avril	621	3,70	5,69	104,3	119,9	378,0	5,6	64,9	863
	Mai	616	3,70	5,59	104,2	120,9	379,6	5,6	65,2	868
	Juin	604	3,50	5,39	104,3	120,2	378,9	6,1	65,3	872
	Juillet	604	3,50	5,39	104,2	120,5	378,3	6,6	65,5	861
	Août	604	3,50	5,39	104,1	120,6	374,4	6,9	65,0	863
	Septembre	592	3,50	5,19	104,2	121,1	376,0	6,7	65,1	870
	Octobre	598	3,50	5,29	104,4	121,0	378,4	6,7	65,4	881
	Novembre	598	3,50	5,29	104,4	121,0	386,2	6,5	66,6	886
	Décembre	598	3,50	5,29	104,1	120,3	390,8	6,4	67,2	885
2012	Janvier	598	3,50	5,29	104,6	120,6	394	6,0	67,5	906
	Février	595	3,20	5,24	104,7	121,4	396,2	5,9	67,7	923
	Mars	595	3,20	5,24	104,9	122,0	392,5	6,0	67,1	929
	Avril	607	3,20	5,44	105,3	122,4	390,2	6,3	66,9	922
	Mai	601	3,20	5,34		122,4	382,7	6,8	65,8	917
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

Tableau 6b : Indicateurs économiques
Mai 2012

		Taux d'intérêt			IPLN, RMR de Brantford, 2007=100	IPC (Ontario), 2002 =100	Marché du travail, Brantford (RMR)			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2011	Janvier	592	3,35	5,19	107,4	117,8	68,4	9,2	70,0	786
	Février	607	3,50	5,44	107,9	118,0	68,0	9,2	69,7	796
	Mars	601	3,50	5,34	108,1	119,4	68,0	9,2	69,7	811
	Avril	621	3,70	5,69	108,7	119,9	67,8	8,9	69,1	823
	Mai	616	3,70	5,59	109,4	120,9	68,6	8,4	69,5	830
	Juin	604	3,50	5,39	110,0	120,2	69,4	8,2	70,2	832
	Juillet	604	3,50	5,39	110,3	120,5	70,3	8,6	71,2	827
	Août	604	3,50	5,39	110,6	120,6	70,1	8,9	71,5	819
	Septembre	592	3,50	5,19	110,8	121,1	69,4	9,2	70,8	816
	Octobre	598	3,50	5,29	111,2	121,0	68,2	8,8	69,3	812
	Novembre	598	3,50	5,29	112,0	121,0	66,4	8,2	66,9	815
	Décembre	598	3,50	5,29	112,2	120,3	65,9	7,4	65,8	810
2012	Janvier	598	3,50	5,29	112,3	120,6	65	8,1	65,4	814
	Février	595	3,20	5,24	112,7	121,4	65,6	8,2	66,1	812
	Mars	595	3,20	5,24	113,3	122,0	65,4	8,8	66,3	828
	Avril	607	3,20	5,44	113,6	122,4	66,6	8,5	67,2	830
	Mai	601	3,20	5,34		122,4	67,6	8,3	67,9	836
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2006). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce, depuis plus de 65 ans.
En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le système canadien de logement demeure l'un des meilleurs du monde. La SCHL aide les Canadiens à accéder à un large éventail de solutions de logements durables, abordables et de qualité, favorisant ainsi la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : www.schl.ca
Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274.

De l'extérieur du Canada : 613-748-2003 (téléphone); 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642..

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation

Pour vous abonner à la version papier (payante) des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2012 Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) ; courriel : chic@schl.gc.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1-800-668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :
Titre de la publication, année et date de diffusion

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur la rénovation et l'achat de logements
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux *Maintenant publié deux fois l'an!*
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif *Maintenant publié deux fois l'an!*
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

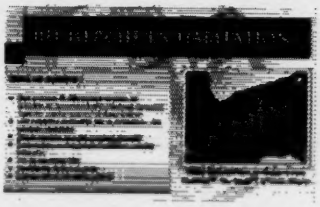
Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

Les résultats de recherche sur le logement vous intéressent-ils?

Demeurez au fait des plus récents résultats de recherche sur l'habitation et des différents événements d'intérêt liés aux logements et aux collectivités durables, aux conditions de logement, aux tendances, au financement de l'habitation, et à bien d'autres sujets.

Inscrivez-vous dès maintenant au bulletin électronique « Recherche en habitation » de la SCHL!



64229_2012_M06